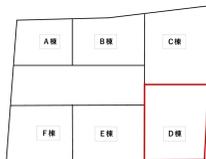


売り建物

新築建売！トイレはタンクレストイレですっきり、浴室は1.25坪で広々しています！

青森県八戸市大字長苗代字内舟渡105-1、106-3 D棟



価格 3,100万円 間取り

取引態様	一般	坪単価	
交通	八戸線「長苗代」駅 徒歩6分、市営バス「内舟渡」停 徒歩1分		

土地面積	247.80㎡(74.95坪)	他、私道面積	無
建物構造	木造 地上2階建て	建物面積	105.99㎡(32.06坪)
間取内訳	1階：LDK19.75帖 2階：洋7.5帖×2、洋5.75帖		
接道状況	北西 公道 6.6m 間口 2.0m		
築年月日	2026年3月完成予定	現況	未完成
引渡し時期	相談	駐車場	有 2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%
学区(小)	下長小学校	学区(中)	下長中学校
ガス		トイレ	公共下水

※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考	【設備】オール電化 / 24時間換気システム / 電気有 / 照明器具付き / 駐車2台可 / IHクッキングヒーター / コンロ3口 / 食器洗い乾燥機 / システムキッチン / カウンターキッチン / バス・トイレ別 / 追焚機能浴室 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / トイレ2ヶ所 / 独立洗面台 / エアコン1台 / 食品庫 / TVモニタ付インターホン / 複層ガラス / 食器洗浄乾燥機 / エコキュート / 室内洗濯機置き場
----	---



青森県知事免許(5)第3094号  
〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3  
月～土 / 10:00～18:00 日・祝定休



お問い合わせ電話番号はこちら  
**0178-71-1151**  
FAX / 0178-71-1157



