

売り建物

新築建売！小中学校まで徒歩6分圏内！スーパーや飲食店なども周りに多く住みやすい環境です！

八戸市青葉1-12-1 3号棟



価格 2,790万円 間取り

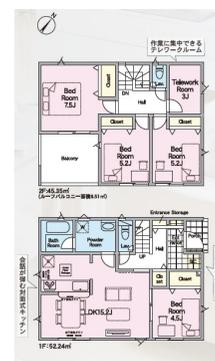
取引態様	一般	坪単価	
交通	JR八戸線「小中野駅」徒歩15分		
土地面積	167.35㎡	他、私道面積	無
建物構造	木造 地上2階建て	建物面積	97.59㎡+ルーフトバルコニー-8.51㎡
間取内訳	1階：LDK15.2帖、洋4.5帖 2階：洋7.5帖、洋5.2帖×2、テレワークルーム3帖		
接道状況	東側幅員8.94m公道		
築年月日	2026年6月末予定	現況	建築中
引渡し時期	建築終了後	駐車場	有 2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%
学区(小)	柏崎小学校 414m (徒歩約6分)	学区(中)	第三中学校 264m (徒歩約4分)
ガス	都市ガス	トイレ	公共下水

※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考

設備：システムキッチン、浄水器、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、洗浄便座、トイレ2か所、モニター付きインターホン、防犯カメラ、人感センサーライト、ディンプルキー、複層ガラス、各室収納スペース、床下収納、24時間換気システム、火災警報器(報知器)、エアコン

- ・TVアンテナ・網戸・居室照明・カーテンレール等は付きません。
- ・敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。
- ・図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。
- ・外構工事、水道加入金等は販売価格に含まれています。





青森県知事免許(5)第3094号  
〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3  
月~土/10:00~18:00 日・祝定休

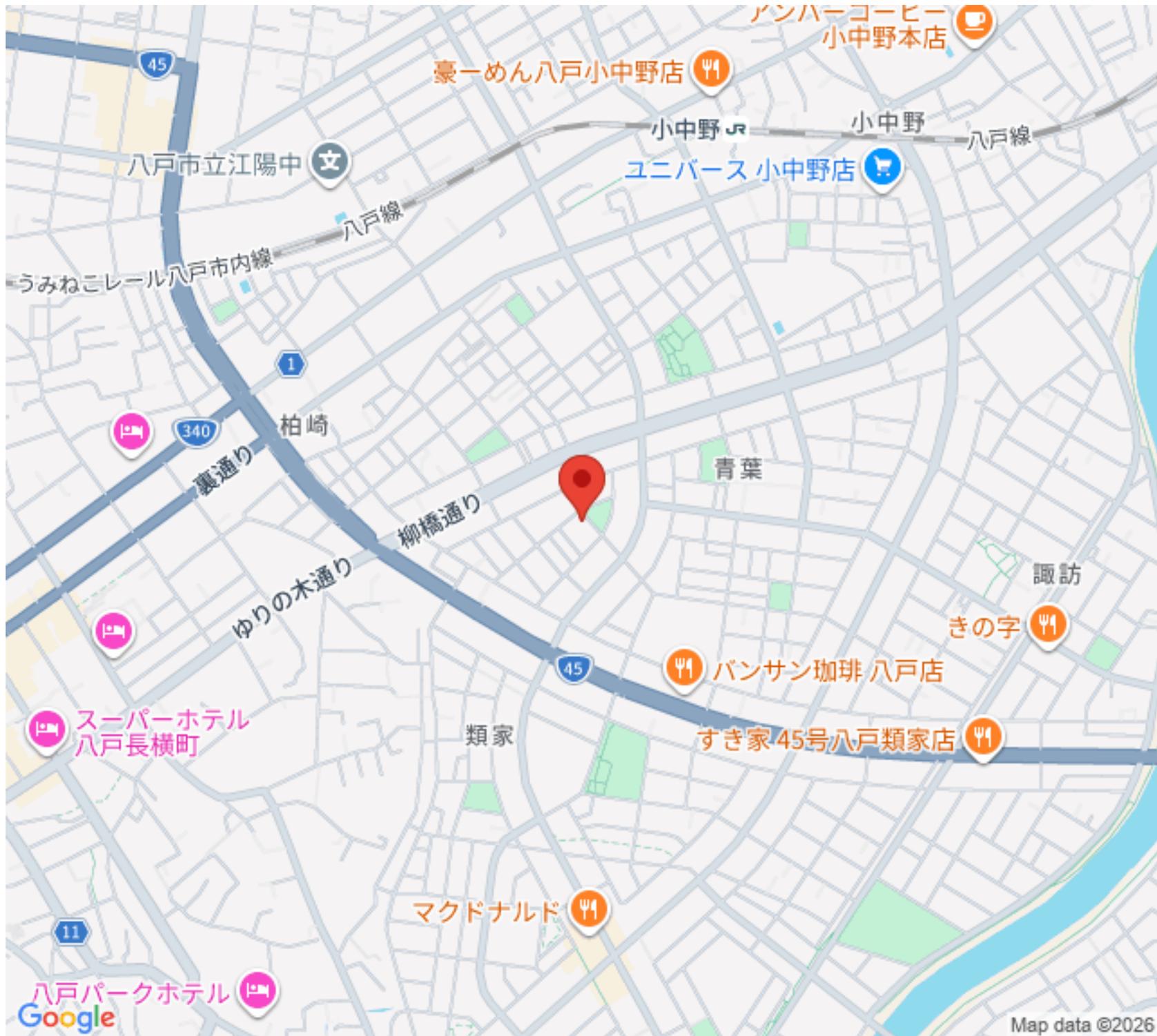


お問い合わせ電話番号はこちら

**0178-71-1151**

FAX/0178-71-1157





豪一めん八戸小中野店

アンバーコーヒー  
小中野本店

小中野

小中野

八戸線

ユニバース 小中野店

八戸市立江陽中

八戸線

うみねこレール八戸市内線

柏崎

青葉

諏訪

きの字

バンサン珈琲 八戸店

スーパーホテル  
八戸長横町

すき家 45号八戸類家店

類家

マクドナルド

八戸パークホテル

Google

Map data ©2026