

売り建物

『このエリアで探していた』という声の多い、青葉エリアで分譲住宅は希少。
検討はお早めに。1号棟

青森県八戸市青葉1丁目12-1の一部（地番）

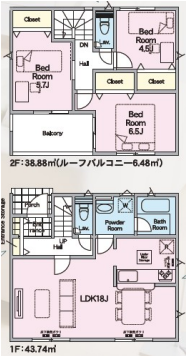


価格 2,590万円 間取り 3LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	八戸線「小中野」駅まで徒歩15分 八戸線「小中野」駅までバス10分「墓平」停徒歩3分		
土地面積	142.09㎡	他、私道面積	無
建物構造	在来工法2階建	建物面積	82.62㎡
間取内訳	1階：LDK18 2階：洋5.7・洋6.5・洋4.5		
接道状況	北西:公道幅員9mに9.6m接する		
築年月日	2026年06月完成予定	現況	未完成
引渡し時期	2026年06月下旬	駐車場	2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%
学区(小)	柏崎小学校	学区(中)	第三中学校
ガス	都市ガス	トイレ	本下水道洋式トイレ2カ所

※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考	設備：システムキッチン、浄水器、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、洗浄便座、トイレ2カ所、モニター付きインターホン、防犯カメラ、人感センサーライト、ディンプルキー、複層ガラス、各室収納スペース、床下収納、24時間換気システム、火災警報器(報知器)、エアコン ・TVアンテナ・網戸・居室照明・カーテンレール等は付きません。 ・敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ・図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。 ・外構工事、水道加入金等は販売価格に含まれています。
----	--





<http://www.raizu-fd.com/>

青森県知事免許(5)第3094号

〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3

月～土 / 10:00～18:00 日・祝定休



お問い合わせ電話番号はこちら

0178-71-1151

FAX / 0178-71-1157



