

これからリフォームします！リフォーム費を含む金額です。城北小学校まで徒歩7分の立地です！

青森県八戸市石堂1丁目1-21



価格 1,799万円 間取り 5LDK

取引態様	一般	坪単価	
交通	八戸線長苗代駅 徒歩27分／バス 八戸市営バス「千田」バス停停歩18分		
土地面積	165.86m ² (50.17坪)	他、私道面積	無
建物構造	木造 地上2階建て	建物面積	130.28m ² (39.4坪)
間取内訳	1階：LDK20帖、洋7帖、洋6.75帖 2階：洋8帖、洋7.5帖、和6.5帖		
接道状況	北西側 9.00m 公道		
築年月日		現況	空室
引渡し時期	相談	駐車場	2台有
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居地域
建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%
学区(小)	城北小学校 500m	学区(中)	下長中学校 1900m
ガス	個別プロパン	トイレ	公共下水

※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考	2026/05 内装リフォーム完了予定・キッチン・浴室・トイレ・壁・床・全室・洗面所・給排水管・建具・全面 2026/05 外装リフォーム完了予定・外壁・屋根 2026/05 リノベーション完了予定 給湯器は買主負担での設置が必要です。 ローソン八戸石堂二丁目店400m/ジョイス八戸石堂店700m/城北病院400m/八戸市役場2900m
----	---



