

気になる水回りはすべて新品に交換するなど、充実のリフォーム内容できれいに生まれ変わりました。

階上町蒼前西五丁目9-1771



価格 1,449万円 間取り 4LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	八戸線種差海岸駅 徒歩100分／車16分		
土地面積	496.12m <sup>2</sup> (150.07坪)	他、私道面積	
建物構造	木造 地上2階建て	建物面積	140.76m <sup>2</sup> (42.57坪)
間取内訳	1階：LDK25.7帖・和8帖・和6帖 2階：洋8帖・洋7.5帖		
接道状況	南西側 6.00m 私道		
築年月日	平成9年6月	現況	リフォーム済
引渡し時期	即可	駐車場	4台可
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%
学区(小)	石鉢小学校	学区(中)	階上中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	公共下水 水洗トイレ



※図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考

●リフォーム内容  
外壁塗装、屋根塗装、駐車場拡張（整備）、下水道接続、システムキッチン交換、ユニットバス交換、洗面洗面化粧台交換、トイレ交換、シューズボックス交換、照明器具交換、壁・天井クロス張替え、フローリング張り、畳表替え、建具交換  
LDKは広々約25.7帖。全居室6帖以上の4LDK。駐車場は縦並列4台ゆったり停められるよう拡張しました。水回りは新品に交換しましたので気持ちよくお過ごしいただけます。新耐震適合。※告知事項あり



