

売り建物

リフォーム価格込み！角地で横並びで4台駐車できます。八戸市立旭ヶ丘小学校まで徒歩15分です。

青森県八戸市大字新井田字石動木平18-10



【リフォーム前】外観です。屋根外壁塗装を行います。

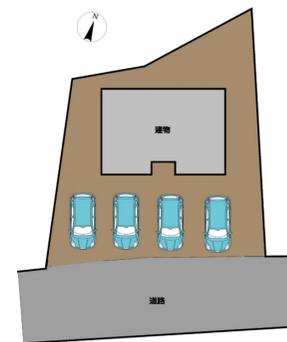


価格 1,699万円 間取り 4LDK

取引態様	一般	坪単価	
交通	八戸線陸奥湊駅 徒歩40分／バス「重地」バス停 徒歩6分／車7分		
土地面積	263.18m ² (79.61坪)	他、私道面積	無
建物構造	木造 地上2階建て	建物面積	109.30m ² (33.06坪)
間取内訳	1階：LDK約14帖、洋約8.5帖 2階：洋9帖、洋6帖×2		
接道状況	南西側 4.00m 公道、南東側 4.00m 公道		
築年月日	昭和59年4月	現況	空室
引渡し時期	相談	駐車場	有 4台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50%	容積率(%)	80%
学区(小)	八戸市立旭ヶ丘小学校 1200m	学区(中)	八戸市立東中学校 1500m
ガス	個別LPG	トイレ	公共下水

※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考	<p>2026/03 内装リフォーム完了予定・キッチン・浴室・トイレ・壁・床・全室・洗面所・建具・全面 2026/03 外装リフォーム完了予定・外壁・屋根 2026/03 リノベーション完了予定 給湯器は買主負担での設置が必要です。 セブンイレブン 八戸新井田店650m/よこまちストア 新井田店1200m/医療法人 八戸平和病院2500m/八戸市庁5100m</p>
----	--



青森県知事免許(5)第3094号
 〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3
 月～土/10:00～18:00 日・祝定休

お問い合わせ電話番号はこちら
0178-71-1151
 FAX/0178-71-1157



