

価格見直しました☆「高性能×安心の住まい。非常時にも強い2LDK。」

八戸市多賀台三丁目4-5



価格 1,890万円 間取り 2LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	市営バス「社宅前」徒歩7分		
土地面積	153.45 m ² (46.41坪)	他、私道面積	
建物構造	木造平屋建て	建物面積	56.72 m ² (17.15坪)
間取内訳	LDK12帖・洋室5.1帖・洋室5.2帖		
接道状況	東側 幅員6m 公道に5.31m接道,北側 幅員5m 公道に16.7m接道		
築年月日	2024年8月	現況	完成済
引渡し時期	即引渡し可	駐車場	敷地内2台可
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50%	容積率(%)	80%
学区(小)	多賀台小学校	学区(中)	市川中学校
ガス	個別プロパンガス	トイレ	公共下水道・温水洗浄便座

※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考

物件の特徴 高気密高断熱住宅 / 駐車2台可 / 省エネ給湯器 / システムキッチン / シャワー付洗面化粧台 / EV車充電設備 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付インターホン / 全居室フローリング / 全居室複層ガラスか複層サッシ
※駐車スペースはアスファルト舗装。
※災害に強い、独自の「非常時電源供給システム」を導入。



