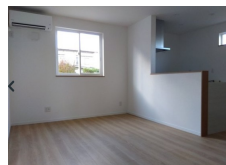


売り建物

新築建売！根城地域のコンパクトで買いやすいお値段の物件です！

八戸市根城2丁目 A棟



価格 **2,200万円** 間取り **3LDK**

取引態様	一般	坪単価	
交通	八戸線「本八戸」駅徒歩28分、八戸市営バス「平中通」バス停		

土地面積	118.90㎡(35.96坪)	他、私道面積	
建物構造	木造 地上2階建て	建物面積	77.40㎡(23.41坪)
間取内訳	1階：LDK14.12帖 2階：洋5.2帖×2、洋5帖		
接道状況	一方(西 公道 4.0m 間口 7.5m)		
築年月日	2025年11月完成予定	現況	未完成
引渡し時期	相談	駐車場	有 2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居地域
建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	160%
学区(小)	根城小学校	学区(中)	根城中学校
ガス		トイレ	公共下水



※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考	エアコン1台・照明器具・ウォシュレットトイレ2ヶ所・追い炊き機能付き浴室暖房乾燥機・IHクッキングヒーター・食器洗浄乾燥機・灯油給湯・室内洗濯機置き場・全居室収納・自動水抜き栓・TVモニター付きインターホン・外水栓
----	---



青森県知事免許(5)第3094号
〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3
月～土／10:00～18:00 日・祝定休



お問い合わせ電話番号はこちら

0178-71-1151

FAX/0178-71-1157



