

売り建物

【収益物件】表面利回り11.88%現在満室です。

八戸市高州一丁目7-8

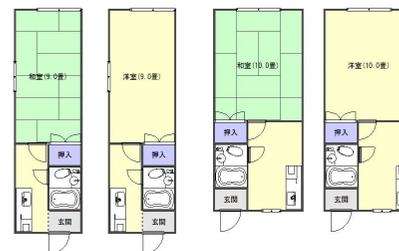


価格 3,000万円 間取り 1K×10世帯

取引態様	一般	坪単価	
交通	市営バス「日計」徒歩5分		
土地面積	335.18㎡	他、私道面積	無
建物構造	木造2階建	建物面積	288.16㎡
間取内訳			
接道状況	西側公道幅員約8.5mに約13m接する		
築年月日	平成2年3月	現況	満室賃貸中
引渡し時期	即可	駐車場	敷地内5台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%
学区(小)		学区(中)	
ガス	プロパンガス	トイレ	3点ユニット

※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考	<p>オーナー負担金 敷地外駐車場5台分17,500円/月 浄化槽維持管理費42,900円/年 4,180円/2ヶ月毎 インターネット 敷地内に隣地の上水道管が埋設されており、覚書の取り交わしがあります。新所有者は、この覚書の内容を承継していただきます。 現状有姿でのお引渡となります。</p>
----	---



青森県知事免許(5)第3094号
〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3
月～土/10:00～18:00 日・祝定休



お問い合わせ電話番号はこちら

0178-71-1151

FAX/0178-71-1157



