売り建物

土地面積200坪以上!広い駐車場や庭が付いています。2025年12月リノベーション完了予定!

青森県八戸市大字市川町字古館52-4







※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考 2025/12 内

2025/12 内装リフォーム完了予定・キッチン・浴室・トイレ・壁・床・全室・洗面所 2025/12 外装リフォーム完了予定・外壁・屋根 2025/12 リノベーション完了予定

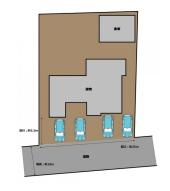
給湯器は買主負担での設置が必要です。 附属建物あり:倉庫 45.75平米

価格 1,449万円 間取り 5LDK

取引態様	一般	坪単価
交通	青い森鉄道陸奥市川駅 徒歩39分/バス 「市川後」バス停 停歩10分/車7分	

土地面積	701.60m2(212.23坪)	他、私道面積	無	
建物構造	木造 地上1階建て	建物面積	156.54m2(47.35坪)	
間取内訳	1 階:LDK21.5帖、和8帖×2、洋8帖、洋6.5帖、洋6帖、納戸			
接道状況	南東側 10.00m 公道			
築年月日	昭和52年4月	現況	リフォーム中	
引渡し時期	相談	駐車場	有 4台	
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ペイ率(%)	50%	容積率(%)	80%	
学区(小)	多賀台小学校	学区(中)	市川中学校	
ガス	個別プロパンガス	トイレ	公共下水	







青森県知事免許(5)第3094号 〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3 月~土/10:00~18:00 日・祝定休





