売り建物

これからリフォーム！水回りもすべて交換☆駐車4台可能。利便性のいい下長の物件です。

青森県八戸市下長３丁目18-8

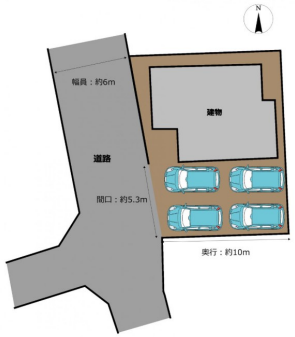
※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考	2025/12 内装リフォーム完了予定・キッチン・浴室・トイレ・壁・床・洗面所・建具 2025/12 外装リフォーム完了予定・外壁・屋根 2025/12 リノベーション完了予定 給湯器は買主負担での設置が必要です。

価格 1,649万円　間取り 3LDK

取引態様	一般	坪単価	
交通	八戸線長苗代駅 徒歩27分		

土地面積	143.94m2（43.54坪）	他、私道面積	無
建物構造	木造 地上2階建て	建物面積	81.97m2（24.79坪）
間取内訳	１階：LDK16帖、洋7帖 ２階：洋6帖、洋4.5帖		
接道状況	南西側 6.00m 公道		
築年月日	昭和53年3月	現況	空室
引渡し時期	相談	駐車場	有 4台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ペイ率(%)	50%	容積率(%)	80%
学区(小)	八戸市立下長小学校 1500m	学区(中)	八戸市立下長中学校 1300m
ガス	個別LPG	トイレ	公共下水道



らいず不動産
http://www.raizu-fd.com/
青森県知事免許(5)第3094号
〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3
月～土／10:00～18:00　日・祝定休
お問い合わせ電話番号はこちら
0178-71-1151
FAX／0178-71-1157

薬王堂 八戸河原木店
日計
河原木
我のうどん てんまる
小田八幡宮
長寿温泉
青森三菱自動車販売
(株) 八戸下長店
高州
麺 晴天
屋内トレーニング
センター
(株)ユアテック
(Yurtec) 八戸営業所
下長
大戸屋ごはん
処 八戸下長店
ユニバース 下長店
らーめん大龍 八食通り店
八戸モータースクール
河原木
RESTAURANT
にんにく亭
Google
Map data ©2025