

売り建物

リフォーム中！車3台駐車可能。吹上小学校まで徒歩9分の立地です。

青森県八戸市長者2丁目1-15

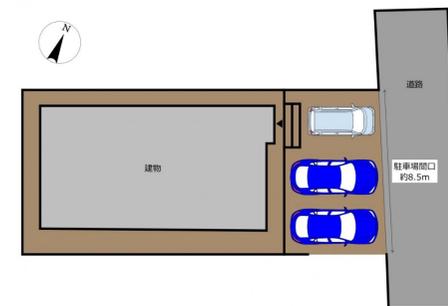


価格 1,799万円 間取り 4SLDK

取引態様	一般	坪単価	
交通	八戸線本八戸駅 徒歩27分 / バス 市営バス「吹上」バス停 徒歩8分		
土地面積	165.28m ² (49.99坪)	他、私道面積	無
建物構造	木造 地上2階建て	建物面積	135.80m ² (41.07坪)
間取内訳	1階：LDK22.5帖、和7.5帖 2階：洋12.5帖、洋9帖、洋6帖		
接道状況	東側 3.40m 私道、南側 4.00m 私道		
築年月日	平成7年10月	現況	空室
引渡し時期	相談	駐車場	有 3台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%
学区(小)	八戸市立吹上小学校 700m	学区(中)	八戸市立第一中学校 1000m
ガス	個別LPG	トイレ	個別浄化槽

※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考	2026/01 内装リフォーム完了予定・キッチン・浴室・トイレ・壁・床・全室・洗面所・給排水管・建具・全面 2026/01 外装リフォーム完了予定・外壁・屋根 2026/01 リノベーション完了予定 給湯器は買主負担での設置が必要です。
----	---



青森県知事免許(5)第3094号
〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3
月～土 / 10:00～18:00 日・祝定休



お問い合わせ電話番号はこちら
0178-71-1151
FAX / 0178-71-1157





みろく横丁

スーパーホテル
八戸天然温泉

YSアリーナ八戸

DOSE

類家

251

マックスバリュ
八戸上組店

ル・スッبران

マクドナルド

長者山新羅神社

八戸パークホテル

ユニバース 南類家店

ゆりの木通り

福かつ

340

長者

吹上

Seria 大杉平店

りんごのゆ 吹上店

青森県立八戸高

むらおかスポーツ
鍼灸治療院

よこまちストア吹上店

大杉平保育園

ローソン 八戸中居林店

みちのく建設

Google

Map data ©2025