売り建物

新築建売住宅☆トイレは1階と2階にあります!バルコニー付!

## 八戸市小中野7丁目11番14-3号 C棟





取引態様

都市計画

学区(小)

ガス

建ペイ率(%)



※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考

- ・エアコン・FFストーブ・TVアンテナ 付いてます。
- ・水道加入金もいただきません。
- ・網戸全箇所、取付含みます。
- ・カーテンレール、レースカーテンもついてます。
- ・IHコンロ、食器洗い乾燥機付きです。

## 価格 2,580万円 間取り 4LDK

一般

交通	八戸市営バス「南横町」バス停 停歩1分		
土地面積	266.63㎡(80.65坪)	他、私道面積	
建物構造	木造 地上2階建て	建物面積	110.96㎡(33.48坪)
間取内訳	1階:LDK16帖、和6帖 2階:洋8帖、洋6帖×2		
接道状況			
築年月日	令和5年10月	現況	空家
引渡し時期	即時	駐車場	4台有
土地権利	所有権	地目	宅地

坪単価

用途地域

容積率(%)

学区(中)

トイレ



市街化区域

小中野小学校

プロパンガス

80%



近隣商業地域

小中野中学校

200%

下水道



青森県知事免許(5)第3094号 〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3 月~土/10:00~18:00 日・祝定休





