

売り建物

LDK約12.5帖の平屋。庭10坪以上で普通車4台駐車可能。スーパーまで徒歩7分の立地です！

青森県八戸市大字沢里字沢里山1-75



価格 1,199万円 間取り 2LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	八戸線本八戸駅 徒歩49分／バス 八戸市営バス「長者中学校前」バス停 徒歩4分／車8分		

土地面積	224.74m ² (67.98坪)	他、私道面積	無
建物構造	木造 地上1階建て	建物面積	58.38m ² (17.65坪)
間取内訳	LDK12.5帖、洋6.8帖、洋6帖		
接道状況	南東側 4.00m 私道、南西側 5.00m 私道		
築年月日	平成3年1月	現況	リフォーム完了
引渡し時期	相談	駐車場	有 4台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50%	容積率(%)	80%
学区(小)	長者小学校	学区(中)	長者中学校
ガス	個別LPG	トイレ	個別浄化槽

※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考	本八戸駅より車で8分。水回りもすべて新品に交換しました。 2025/08 内装リフォーム完了・キッチン・浴室・トイレ・壁・床・全室・洗面所・給排水管・建具・全面 2025/08 外装リフォーム完了・外壁・屋根 2025/08 リノベーション完了
----	---



