

売り建物

新築建売住宅☆テレワークルーム付！☆諏訪第3-3号棟

青森県八戸市諏訪2-8-3



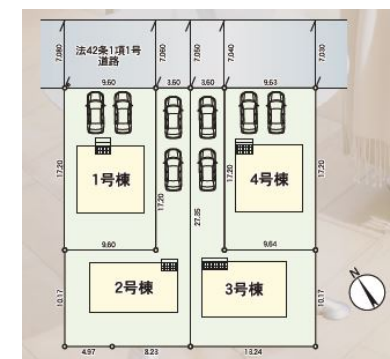
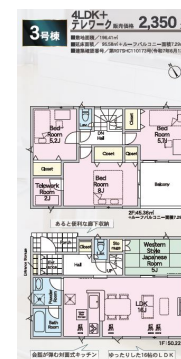
価格 2,350万円 間取り

|         |                                                |        |                   |
|---------|------------------------------------------------|--------|-------------------|
| 取引態様    | 一般                                             | 坪単価    |                   |
| 交通      | JR八戸線「小中野駅」<br>徒歩15分/八戸中心街ターミナル行バス12分「諏訪停」徒歩5分 |        |                   |
| 土地面積    | 196.41㎡                                        | 他、私道面積 | 無                 |
| 建物構造    | 木造 地上2階建て                                      | 建物面積   | 95.58㎡+バルコニー7.29㎡ |
| 間取内訳    | 1階：LDK16帖、和5帖 2階：洋8帖、洋5.7帖、洋5.2帖               |        |                   |
| 接道状況    | 北東側7.05m 公道                                    |        |                   |
| 築年月日    | 2025年10月末完成予定                                  | 現況     | 未完成               |
| 引渡し時期   | 2025年10月末予定                                    | 駐車場    | 2台可               |
| 土地権利    | 所有権                                            | 地目     | 宅地                |
| 都市計画    | 市街化区域                                          | 用途地域   | 第一種低層住居専用地域       |
| 建ぺい率(%) | 50%                                            | 容積率(%) | 80%               |
| 学区(小)   | 小中野小学校                                         | 学区(中)  | 小中野中学校            |
| ガス      | プロパンガス                                         | トイレ    | 公共下水道             |

※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考

※TVアンテナ・網戸・居室照明・カーテンレール等は付きません。  
 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。  
 ※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。  
 ※外構工事、水道加入金等は販売価格に含まれています。



お問い合わせ電話番号はこちら

**0178-71-1151**  
 FAX/0178-71-1157



