

売り建物

徒歩20分以内に教育施設が揃う子育てに良い環境です。内外装きれいにリフォームされた物件です☆

青森県八戸市大字妙字黒ヶ沢13-4



価格 1,299万円 間取り 3LDK

取引態様	一般	坪単価	
交通	八戸線小中野駅 徒歩68分／バス 階上中学校「妙」バス停 徒歩5分／車11分		

土地面積	195.21m ² (59.05坪)	他、私道面積	無
建物構造	木造 地上2階建て	建物面積	86.11m ² (26.04坪)
間取内訳	1階：LDK13.72帖、和8帖 2階：洋6×2、ベランダ		
接道状況	北西側 4.00m 公道		
築年月日	昭和63年1月	現況	空室
引渡し時期	相談	駐車場	3台有
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50%	容積率(%)	80%
学区(小)	新井田小学校	学区(中)	大館中学校
ガス	個別LPG	トイレ	公共下水



※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考	2025/09 内装リフォーム完了予定・キッチン・浴室・トイレ・壁・床・全室・洗面所・給排水管・建具・全面 2025/09 外装リフォーム完了予定・外壁・屋根 2025/09 リノベーション完了
----	---



青森県知事免許(5)第3094号
〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3
月～土／10:00～18:00 日・祝定休



お問い合わせ電話番号はこちら

0178-71-1151

FAX/0178-71-1157



