

売り建物

【6月完成予定】人気の根城エリアの新築物件です！畳の部屋やテレワークルームがあります。

青森県八戸市根城7丁目11 2号棟



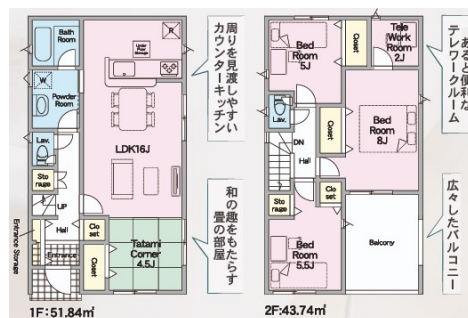
価格 2,650万円 間取り 4LDK+畳コーナー

取引態様	その他	坪単価	
交通	JR八戸線「長苗代駅」徒歩34分／八戸駅行バス13分 「総合福祉会館前」徒歩1分		

土地面積	157.95㎡	他、私道面積	無
建物構造	木造 地上2階建て	建物面積	95.58㎡
間取内訳	1階：LDK16帖、和4.5帖 2階：洋8帖、洋5.5帖、洋5帖、洋2帖、バルコニー		
接道状況	南西側幅員6.00m公道		
築年月日	2025年6月予定	現況	未完成
引渡し時期	2025年6月末予定	駐車場	2台可
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居地域
建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%
学区(小)	根城小学校	学区(中)	根城中学校
ガス	個別プロパンガス	トイレ	公共下水道

※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考 LDK16帖以上、システムキッチン、3口コンロ、ユニットバス（換気暖房乾燥機付）、シャワートイレ、シャワードレッサー、人感センサー付玄関灯、TVモニター付インターホン、防犯カメラ



青森県知事免許(5)第3094号  
〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3  
月～土 / 10:00～18:00 日・祝定休

お問い合わせ電話番号はこちら  
**0178-71-1151**  
FAX / 0178-71-1157



