

売り建物

小さいを楽しむコンセプト！デザイナーズコンパクト・スモールA棟

八戸市大字大久保字下大久保15番17付近



価格 **1,695万円** 間取り **1LDK+フリースペース (6.3帖)**

取引態様	その他	坪単価	
交通	八戸線「陸奥湊」駅徒歩25分		

土地面積	86.10㎡ (26.04坪)	他、私道面積	
建物構造	2×4工法2階建	建物面積	53.62㎡ (16.22坪)
間取内訳	1階：LD 7帖 2階：洋5.2帖 フリースペース6.3帖		
接道状況	西側幅員4mの公道に約4.2m接する・北側公道幅員6mに約14m接する		
築年月日	2025年5月予定	現況	未完成
引渡し時期	2025年5月上旬	駐車場	2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50%	容積率(%)	80%
学区(小)	白銀南小	学区(中)	白銀南中
ガス	プロパンガス	トイレ	本下水道

※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考 A棟のみ排水は公共下水道となります





青森県知事免許(5)第3094号

〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3

月~土/10:00~18:00 日・祝定休



お問い合わせ電話番号はこちら

**0178-71-1151**

FAX/0178-71-1157



