

売り建物

☆八戸花火大会の花火が見えます☆築浅物件で使用状態とても良いです！LDKに吹き抜けがありナチュラルな仕様の内装です。

八戸市大字大久保字袖ノ沢23-6



価格 2,790万円 間取り 3LDK

取引態様	一般	坪単価	
交通	市営バス 白銀小学校前バス停 徒歩8分		
土地面積	197.00㎡(59.59坪)	他、私道面積	有(面積243㎡持分1/6)
建物構造	木造合金メッキ鋼板葺2階建	建物面積	101.02㎡(30.55坪)
間取内訳	1階：LDK17.5帖 洋室8帖 2階：洋室7.5帖 4.5帖		
接道状況	南西側公道幅員約4.5m 北西側私道幅員約6m		
築年月日	2022年1月	現況	空家
引渡し時期	即可	駐車場	3台可
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%
学区(小)	白銀小学校	学区(中)	白銀中学校
ガス	無	トイレ	本下水 1階・2階ウォシュレット付き

※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考 エアコン2基・FFストーブ・IHクッキングヒーター・石油給湯器・照明器具・カーテンレール・物置
※建物状態も非常に良好です。
360°動画⇒<https://rent.nurvecloud.com/panoramas/29100547/embed>



青森県知事免許(5)第3094号
〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3
月～土/10:00～18:00 日・祝定休



