

売り建物

【内外装リフォーム2025/06完了予定】車通りが少ない閑静な住宅街。車3台
駐車可能物件。

青森県八戸市諏訪2丁目21-16



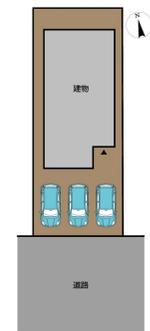
価格 1,699万円 間取り

取引態様	仲介	坪単価	
交通	八戸線小中野駅 徒歩20分／バス 八戸市営バス「明戸」バス停 徒歩5分		

土地面積	149.35m ² (45.17坪)	他、私道面積	無
建物構造	木造 地上2階建て	建物面積	101.02m ² (30.55坪)
間取内訳	【リフォーム予定間取】 1階：LDK20帖、洋5帖、納戸 2階：洋6帖、洋6.5帖		
接道状況	南東側 8.50m 公道		
築年月日	昭和56年10月	現況	空室
引渡し時期	期日指定 2025年6月中旬	駐車場	有 3台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50%	容積率(%)	80%
学区(小)	八戸市立小中野小学校 1500m	学区(中)	八戸市立小中野中学校 1200m
ガス	個別LPG	トイレ	汲取り

※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考	2025/06 内装リフォーム完了予定・キッチン・浴室・トイレ・壁・床・全室・洗面所・給排水管・建具・全面・玄関ドア交換 2025/06 外装リフォーム完了予定・外壁・屋根 2025/06 リノベーション完了予定 ローソン八戸諏訪二丁目店700m/ユニバース南類家店1500m/八戸市立市民病院2400m/八戸市役場3200m
----	--





青森県知事免許(5)第3094号

〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3

月~土/10:00~18:00 日・祝定休



お問い合わせ電話番号はこちら

0178-71-1151

FAX/0178-71-1157



