

売り建物

【2025/03 リノベーション完了予定】南東側道路で日当たり良好！4台駐車可能で庭スペースもあります。

青森県八戸市大字新井田字外久保18-2

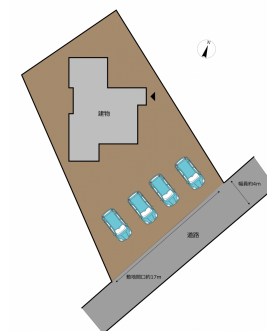


価格 1,699万円 間取り 4LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通			
土地面積	356.47m <sup>2</sup> (107.83坪)	他、私道面積	無
建物構造	木造 地上2階建て	建物面積	107.41m <sup>2</sup> (32.49坪)
間取内訳	八戸線白銀駅 徒歩65分／バス 南部バス「野場」バス停 徒歩4分／車11分		
接道状況	南東側 4.00m 公道		
築年月日	昭和55年7月	現況	空室
引渡し時期	期日指定 2025年3月下旬	駐車場	有 4台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50%	容積率(%)	80%
学区(小)	新井田小学校	学区(中)	大館中学校
ガス	個別LPG	トイレ	公共下水

※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考	
	2025/03 内装リフォーム完了予定・キッチン・浴室・トイレ・壁・床・全室・洗面所・給排水管・建具・全面・玄関ドア交換 2025/03 外装リフォーム完了予定・耐震補強工事 2025/03 リノベーション完了予定 白銀駅より車で11分  ローソン八戸旭ヶ丘一丁目店1200m/よこまちストア旭ヶ丘店2500m/八戸市民病院2800m/八戸市役場6700m



青森県知事免許(5)第3094号  
〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3  
月～土 / 10:00～18:00 日・祝定休



お問い合わせ電話番号はこちら  
**0178-71-1151**  
FAX / 0178-71-1157



