

売り建物

接道道路がないので再建築不可となります

八戸市類家1丁目326-10

価格 50万円

間取り 4LDK



取引態様	一般	坪単価	
交通	八戸線「本八戸」駅徒歩23分		
土地面積	183.04㎡ (55坪)	他、私道面積	持分無し
建物構造	木造 地上2階建て	建物面積	約44坪
間取内訳	1階：リビング・キッチン・和室8帖×2・家事室 2階：和室×2		
接道状況	接道道路なし		
築年月日	不明	現況	空家
引渡し時期	即可	駐車場	無
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%
学区(小)		学区(中)	
ガス	プロパンガス	トイレ	汲取り式

※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考

接道道路なし・建物登記なし
 建物登記は買主にて行って下さい。
 建築基準法上の道路に接していません。再建築不可。
 雨漏りあり・残置物あり
 現況有姿での引渡しとなります。



青森県知事免許(5)第3094号
 〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3
 月～土/10:00～18:00 日・祝定休

お問い合わせ電話番号はこちら
0178-71-1151
 FAX/0178-71-1157





八戸市立江陽中

ユニバース 小中野店

セブン-イレブン
八戸小中野2丁目店

JR 本八戸 ーみねこレール八戸市内線

ファミリーマート
八戸青葉二丁目店

アパホテル <本八戸>

八戸市美術館

柏崎

ローソン 八戸
柏崎六丁目店

ローソン 八戸
諏訪二丁目店

23

340

裏通り

柳橋通り

青葉

ローソン 八戸
青葉一丁目店

天然温泉 南部の湯
ドリーイン本八戸

三日町

251

セブン-イレブン
八戸ゆりの木通り店

45

函館グルメ回転ずし
函太郎 八戸青葉店

スーパーホテル
八戸長横町

類家

ローソン 八戸類家店

ル・スッブラン

焼肉レストラン一
心亭 八戸類家店

11

長者山新羅神社

八戸パークホテル

ユニバース 南類家店

麺魂さまろ

251

福かつ

南類家

Google

吹上

Map data ©2025