

売り建物

築浅ならではのきれいな室内と最新設備が魅力。管理費等月約3万円で、安心の維持管理体制。

八戸市大字番町1-2



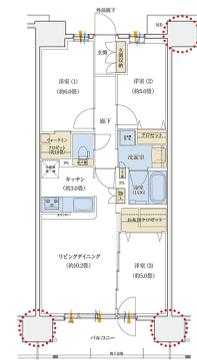
価格 **3,400万円** 間取り **3LDK**

取引態様	専任	坪単価	
交通	本八戸駅まで徒歩12分		
土地面積	2261㎡	他、私道面積	無
建物構造	鉄筋コンクリート造14階建	建物面積	63.02㎡
間取内訳	LDK10.2・洋5・洋6・洋5		
接道状況	北側幅員8.5m 南側幅員8.2~8.6m		
築年月日	令和4年9月	現況	空家
引渡し時期	即可	駐車場	敷地内空き無
土地権利	所有権 敷地権の割合488/089分の6636	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率(%)	80%	容積率(%)	510%
学区(小)	八戸小	学区(中)	第二中学校
ガス	都市ガス	トイレ	本下水道

※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考

宅配ボックス・自転車置場有料上段100円下段200円/月
 毎月かかる費用の内訳：管理費13,800円/月 修繕積立金5,970円/月
 インターネット利用料880円/月 コミュニティ費100円/月
 ライフサポートサービス費330円/月
 専有部分でのみペット飼育可(飼育できるペットについてはお問合せ下さい。
 新築と迷っている方におすすめ！同等の設備を備えつつ費用を抑えられる築浅マンション。
 駐車場は近隣月極契約可。
 VR動画はこちら→<https://rent.nurvecloud.com/panoramas/28982518/embed>
 全室照明器具付・エアコン2基付 (LDKと6帖洋室)



青森県知事免許(5)第3094号
〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3
月~土/10:00~18:00 日・祝定休



お問い合わせ電話番号はこちら
0178-71-1151
FAX/0178-71-1157



