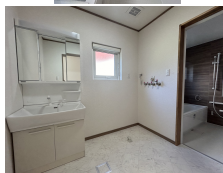


売り建物

(中古住宅) 車通りが少ない閑静な住宅街。外壁・屋根全面塗装済み。気になる水回り設備はすべて交換。

青森県八戸市大字妙字花生39-15



価格 1,299万円 間取り 3LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	八戸線白銀駅 徒歩74分/車12分		

土地面積	167.00m <sup>2</sup> (50.51坪)	他、私道面積	無
建物構造	木造 地上2階建て	建物面積	87.77m <sup>2</sup> (26.55坪)
間取内訳	1階: LDK12.5・洋7.25 2階: 洋8・洋6.75		
接道状況	北西側 4.00m 私道		
築年月日	平成8年8月	現況	空家
引渡し時期	即可	駐車場	2台
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%
学区(小)		学区(中)	大館中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	個別浄化槽



※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考  
2024/09 内装リフォーム済・キッチン・浴室・トイレ・壁・床・全室・洗面所・給排水管・建具・全面・玄関ドア交換  
2024/09 外装リフォーム済・外壁・屋根・照明交換  
2024/09 リノベーション済  
白銀駅より車で12分 私道通行承諾書なし  
個別LPG 公営水道 個別浄化槽 瑕疵保証付 (不動産会社独自) 整形地 閑静な住宅街  
陽当り良好 駐車場2台分 システムキッチン 浄水器 バス1坪以上 モニター付インターホン 庭  
フローリング 火災警報器 (報知機) 洗髪洗面化粧台 リフォーム済み



青森県知事免許(5)第3094号  
〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3  
月~土/10:00~18:00 日・祝定休



お問い合わせ電話番号はこちら

0178-71-1151  
FAX/0178-71-1157





バイタル新井田温泉

カフェレストラン茶居花

社会医療法人 松平病院

妙 傳昌寺

北部運送(株)

第二桜ヶ丘集会所 (青森県八戸市)

251

妙光園

(有)アサヒ  
コーポレーション

(株)東日本消毒

(株)七尾家具百貨店  
卸売配送センター

山王開発(株)

(株)階上設備工業

(有)東北築炉工業

(有)庭板金工業

八戸南IC

45

251

45

がんじゃ里山 文