売り建物

新築☆湊高台第8-2 東霊園まで徒歩4分の場所にある静かな住宅街です!

八戸市湊高台7丁目28-12付近







価格 2,550万円 間取り 4 LDK+S

取引態様	一般	坪単価	
交通			

土地面積202.94㎡ (61.3坪)他、私道面積無建物構造木造2階建て建物面積98.82㎡ (29.8坪)間取内訳1 F: LDK16帖・パントリー3帖 2 F: 洋7.5帖・洋8帖・洋5.2帖接道状況北側公道幅員6m築年月日2024年12月現況未完成引渡し時期2024年12月予定駐車場2台土地権利所有権地目宅地都市計画市街化区域用途地域第一種低層住居専用地域					
間取内訳 1F:LDK16帖・パントリー3帖 2F:洋7.5帖・洋8帖・洋5.2帖 接道状況 北側公道幅員6m 築年月日 2024年12月 現況 未完成 引渡し時期 2024年12月予定 駐車場 2台 土地権利 所有権 地目 宅地	土地面積	202.94㎡(61.3坪)	他、私道面積	無	
接道状況 北側公道幅員6m 築年月日 2024年12月 現況 未完成 引渡し時期 2024年12月予定 駐車場 2台 土地権利 所有権 地目 宅地	建物構造	木造2階建て	建物面積	98.82㎡(29.8坪)	
築年月日2024年12月現況未完成引渡し時期2024年12月予定駐車場2台土地権利所有権地目宅地	間取内訳	1F:LDK16帖・パントリー3帖 2F:洋7.5帖・洋8帖・洋5.2帖			
引渡し時期 2024年12月予定 駐車場 2台 土地権利 所有権 地目 宅地	接道状況	北側公道幅員6m			
土地権利 所有権 地目 宅地	築年月日	2024年12月	現況	未完成	
	引渡し時期	2024年12月予定	駐車場	2台	
都市計画 市街化区域 用途地域 第一種低層住居専用地域	土地権利	所有権	地目	宅地	
	都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ペイ率(%) 50% 容積率(%) 80%	建ペイ率(%)	50%	容積率(%)	80%	
学区(小) 学区(中)	学区(小)		学区(中)		
ガス プロパンガス トイレ 本下水道	ガス	プロパンガス	トイレ	本下水道	

※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考

※TVアンテナ・網戸・居室照明・カーテンレール別途









青森県知事免許(5)第3094号 〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3 月~土/10:00~18:00 日・祝定休



178-71-115





