売り建物

八戸北I.C.まで約3km、高速道路も使いやすい立地です。

## 青森県三戸郡五戸町大字上市川字鳩岡平61-19







## ※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考 2024/07 内装リフォーム済・キッチン・浴室・トイレ・壁・床・全室・洗面所・建具・全面

2024/07 外装リフォーム済・外壁・屋根

2024/07 リノベーション済

## 価格 1,249万円 間取り 3LDK

取引態様	仲介	坪単価	
交通	青い森鉄道陸奥市川駅 徒歩34分/車6分		

土地面積	416.39m2(125.95坪)	他、私道面積	無
建物構造	木造 地上2階建て	建物面積	102.67m2(31.05坪)
間取内訳	LDK24帖・和8・洋6×2		
接道状況	北側 6.00m 公道 西側 6.00m 公道 南側 6.00m 公道		
築年月日	平成元年7月	現況	リフォーム済
引渡し時期	即可	駐車場	駐車場3台分
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引	用途地域	
建ペイ率(%)	70%	容積率(%)	200%
学区(小)	五戸町立上市川小学校	学区(中)	五戸町立川内中学校
ガス	個別LPG	トイレ	水洗トイレ









青森県知事免許(5)第3094号 〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3 月~土/10:00~18:00 日・祝定休





