売り土地

人気の城下に44坪の土地です!大通りから1本入ったところにあり、買い物など に便利な場所です

八戸市城下四丁目3番27



※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考現状上物有。解体更地にて引渡し。上水道私設管有。セットバックを要する。

価格 700万円 面積 148.76㎡ (44.99坪)

取引態様	一般	坪単価	
交通	JR八戸線「本八戸」駅 徒歩11分		

他、私道面積	位置指定道路持分有り			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域	
建ペイ率(%)	60%	容積率(%)	200%	
他、法令上の 制限	景観法・建築基準法第22条区域・大規模集客施設制限地区			
接道状況	位置指定道路(私道)4m接する			
引渡時期	解体後	現 況	建物有	
建築可/不可	建築可	眺望		
舗装	無	学区(小)	城下小学校	
水道	私設管有	学区(中)	第二中学校	
生活排水	下水道	ガス	都市ガス	





青森県知事免許(5)第3094号 〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3 月~土/10:00~18:00 日・祝定休





