売り土地

国道からも近い立地。コミュニティバスもあり、階上市内のお買い物や役場など車がなくても生活できます!

青森県三戸郡階上町大字角柄折字大渡11-74







※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考 冬には除雪も入る道路が整備された住宅街です。

価格 150万円 面積 260.84㎡ (78.9坪)

| 取引態様 | 一般 | 坪単価 | 1.9万円 |
|------|---|-----|-------|
| 交通 | JR八戸線 「金浜」 駅から徒歩61分、南部バス「大渡(階上町)」停 徒歩10分 | | |

| 他、私道面積 | 無 | | |
|--------------|-----------------|--------|--------------------------|
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 未線引 | 用途地域 | 用途指定のない地域 |
| 建ペイ率(%) | 70% | 容積率(%) | 200% |
| 他、法令上の 制限 | 景観法・建築基準法第22条区域 | | |
| 接道状況 | 南東側幅員6.00m公道 | | |
| 引渡時期 | 相談 | 現 況 | 更地 |
| 建築可/不可 | 建築可 | 眺望 | 樹々の間からゴルフ場コ ースを眺められます |
| 舗装 | 完全舗装 | 学区(小) | 石鉢小学校 |
| 水道 | 引込買主負担 | 学区(中) | 階上中学校 |
| 生活排水 | 公共下水道敷地内引込済 | ガス | プロパンガス |







青森県知事免許(5)第3094号 〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3 月〜土/10:00〜18:00 日・祝定休





