売り土地

利便性の良い立地が売りにでました!更地渡しです!

八戸市類家四丁目16番12



※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考

※解体更地渡しとなります。

※下水道受益者負担金支払い済み

土地の形状は、不整形・角地となります。

価格 1,250万円 面積 226.17㎡ (68.42坪)

取引態様	仲介	坪単価	
交通			

他、私道面積	無		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地 域
建ペイ率(%)	60%	容積率(%)	200%
他、法令上の 制限	建築基準法22条区域、景観法、都市再生特別措置法		
接道状況	北側幅員約7mに26m接道する		
引渡時期		現 況	建物有
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装	完全舗装	学区(小)	柏崎小
水道	上水道	学区(中)	第三中
生活排水	公共下水道前面道路配管 有。未接続。	ガス	プロパンガス



青森県知事免許(5)第3094号 〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3 月~土/10:00~18:00 日・祝定休





