

売り土地

【八戸市 土地】 東南東向き★土地の予算を抑えたい方にお勧めの物件です！

青森県八戸市大字大久保字夏川戸

価格 270万円 面積 168.14㎡ (50.86坪)



取引態様	仲介	坪単価	5.3万円
交通	J R 八戸線白銀駅徒歩13分		

他、私道面積			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50%	容積率(%)	80%
他、法令上の制限			
接道状況	南東2.30m 公道 接面8.00m、北西2.00m 私道 接面8.00m		
引渡時期	即時	現況	更地
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装		学区(小)	白銀小学校 555m
水道	13mm引き込み有り	学区(中)	白銀中学校 941m
生活排水	公共下水	ガス	プロパンガス

※ 図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

備考	北西側私道は建築基準法上の道路ではありません。 セットバック要 (7.00㎡)
	L P G 公営水道 公共下水 電気 セットバック要 低層住居専用地域 上水道：13mm引き込み、13mmメーター 下水道：受益者負担金支払い済



青森県知事免許(5)第3094号  
〒031-0071 青森県八戸市沼館一丁目6-3  
月～土 / 10:00～18:00 日・祝定休



お問い合わせ電話番号はこちら  
**0178-71-1151**  
FAX / 0178-71-1157



