

内装リニューアル★エアコン付き！！ショッピングモールまで車で5分の好立地です

BETTER R 沼館(ベターアール沼館)

青森県八戸市沼館1丁目3-44



※図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

月額賃料 5.9～6万円

間取り 3LDK

問合番号			
取引態様	一般	坪単価	
交通	市営バス「城下4丁目」まで徒歩2分		
敷金	賃料×1	礼金	無し
共益費	2,000円	仲介料	賃料+消費税
管理費	無し	前家賃	賃料×1
契約	2年契約		

間取り詳細	LDK12.5帖、洋室6帖×2、洋室6帖		
坪数		占有面積	76.03
築年月日	1991年1月	構造	鉄筋コンクリート造3階建
物件の階数	2.3	ベランダ	バルコニー・サンルーム
入居可能日	即入居可	保険	20,000円/2年
駐車場	1台付き ※2台目は近隣駐車場ご紹介可能です	ペット	不可
バス	ユニットバス	トイレ	洋式水洗
学区（小）	城下小学校	学区（中）	第二中学校
設備	バストイレ別/エアコン/独立洗面台/室内洗濯機置場/クローゼット/シューズボックス/フローニング/インターネット無料/宅配BOX/照明器具/テレビモニターフォン		

備考

○202号室 59,000円 ○204号室 59,000円

○302号室 60,000円

VR動画はこちらから↓↓

204号室：<https://rent.nurvecloud.com/panoramas/35222064/embed>

※水道料金は月額7,000円(税別)定額制となります。

1,000円以上の差異が生じた場合は料金の改定をするものとします。

※保証会社要加入 賃料総額の80%

退室時ハウスクリーニング費用負担があります。

ご契約時には、弊社へ仲介手数料(賃料の1ヶ月相当額別途消費税、駐車料相当額別途消費税)をお支払い頂きます。



